

AVVISO PUBBLICO
n. 23 del 20.07.2021

Manifestazione di interesse, da parte di operatori economici, ad essere invitati alla procedura negoziata, ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b, del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento diretto dei lavori di sistemazione di un'area destinata a parcheggio, per gli automezzi istituzionali del Consorzio Plemmirio, da realizzare in uno spazio aperto di proprietà del Libero Consorzio comunale di Siracusa, sito in Via Necropoli del Fusco – ex Consorzio Agrario, dato in concessione al Consorzio Plemmirio con Del. del Commissario Straordinario n. 42 del 16.04.2021

OGGETTO DEL BANDO:

Il Consorzio Plemmirio, a norma dell'articolo 36, comma 2 lettera b), del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successiva Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Decreto Semplificazioni) Titolo I - Capo I Art. 2. a) affidamento diretto per servizi e forniture, di importo inferiore a 75.000 euro, intende procedere per l'affidamento diretto dei lavori di sistemazione di un'area destinata a parcheggio, per gli automezzi istituzionali del Consorzio Plemmirio, da realizzare in uno spazio aperto di proprietà del Libero Consorzio comunale di Siracusa, sito in Via Necropoli del Fusco – ex Consorzio Agrario, dato in concessione al Consorzio Plemmirio con Del. del Commissario Straordinario n. 42 del 16.04.2021.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, le somministrazioni e le forniture necessarie per la realizzazione di un'area destinata a parcheggio, per gli automezzi istituzionali del Consorzio Plemmirio, da realizzare in uno spazio aperto di proprietà del Libero Consorzio comunale di Siracusa, sito in Via Necropoli del Fusco – ex Consorzio Agrario. L'area in questione è stata assegnata al Consorzio Plemmirio da parte del Libero consorzio comunale di Siracusa per l'utilizzo in premessa, ha un ingombro di circa mq. 400,00 con ingresso indipendente ubicato sulla pubblica via. Le condizioni generali sono buone ma per rendere l'area utilizzabile allo scopo individuato necessita di interventi di manutenzione straordinaria elencati nella relazione allegata al presente bando.

La Ditta appaltante sarà tenuta a compiere tutte le attività necessarie per consegnare l'impianto finito e funzionante, ivi compreso il progetto esecutivo, la direzione dei lavori, la mano d'opera, la fornitura dei materiali e mezzi, assistenza e prestazioni complementari finalizzate alla completa esecuzione delle opere contrattualmente definite e sinteticamente descritte nel presente avviso.

La ditta presentatrice d'offerta deve produrre certificazione SOA per la categoria OG9 (impianti per la produzione di energia elettrica), OG1 (Edifici civili e industriali), ed essere in grado di eseguire e collaudare le opere in appalto.

La realizzazione dell'opera in oggetto è prevista "chiavi in mano" e comprende ogni onere e magistero necessario, quali:

- progetto esecutivo e la direzione dei lavori;
- invio modulistica per la presentazione pratica autorizzativa (compreso inizio e fine lavori);
- presenza di tecnico abilitato alla presentazione della pratica autorizzativa e il rilascio della documentazione oggetto del bando;



Provincia Regionale
di Siracusa

oggi LIBERO CONSORZIO COMUNALE



Comune di Siracusa



Area specialmente protetta di interesse mediterraneo

- la fornitura dei materiali e mezzi, mano d'opera, assistenza e prestazioni complementari finalizzate alla completa esecuzione delle opere contrattualmente definite e sinteticamente descritte nella relazione allegata;
- esecuzione dei lavori e fornitura dei manufatti previsti in progetto;
- esecuzione dei necessari allacci alle reti di distribuzione elettrica;
- gestione rapporti con il gestore di rete locale (Enel distribuzione) mediante l'invio del progetto preliminare dell'impianto previsto sulle coperture delle pensiline, richiedendogli la connessione alla rete, compresa la comunicazione per avvalersi o meno del servizio di scambio sul posto per l'immissione in rete dell'energia elettrica prodotta al fine di prevedere altresì l'installazione di un apposito contatore;
- esecuzione di tutte le attività di allaccio e contrattualizzazione con l'ente gestore energia elettrica;
- messa in opera e prove dell'impianto;
- l'allontanamento, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, nonché il conferimento dello stesso in discarica e le eventuali autorizzazioni che dovessero rendersi necessarie;
- collaudo finale e tutte le attività necessarie per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte;
- comunicazione di "fine lavori" per ricevere da Enel la comunicazione della data esatta dell'allacciamento dell'impianto alla rete elettrica;
- invio richiesta per la stipula del contratto di scambio sul Posto, attraverso l'apposito portale;
- eventuale avvio procedura per la richiesta delle detrazioni fiscali (se previste dalla normativa vigente);
- ogni altra onere e magistero per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.

Sono parte integrante dell'appalto tutte le attività di organizzazione e coordinamento delle varie fasi esecutive, delle modalità di fornitura e della disposizione delle attrezzature che dovranno essere eseguite nella piena conformità con la normativa vigente in materia di lavori pubblici inclusa quella relativa alla prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'importo complessivo dell'opera, nel limite finanziario di cui dell'articolo 36, comma 2 lettera b), del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successiva Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Decreto Semplificazioni) Titolo I - Capo I Art. 2. a) affidamento diretto per servizi e forniture, dovrà essere contenuto in € **65.000,00 iva inclusa**.

L'appalto sarà aggiudicato, a seguito di ammissione alla procedura e alla presentazione delle offerte, con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ex art. 95, comma 6, D.lgs. 50/2016.

Si fa presente che, i criteri ambientali minimi definiti dal D.lgs. 50/2016, in particolare i criteri premianti, devono essere tenuti in considerazione per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95, comma 6, D. Lgs. 50/2016.



Provincia Regionale
di Siracusa
oggi LIBERO CONSORZIO COMUNALE



Comune di Siracusa



I criteri di valutazione, a seguito di presentazione offerte, saranno:

n.	Voce	Si	No	punti
1	Maggiore percentuale di ribasso		%	15/100
2	Elaborazione Progetto esecutivo lavori e dettaglio degli elementi previsti nella fornitura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20/100
3	capacità impianto fotovoltaico e n. e tipologia delle colonnine di ricarica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20/100
4	Utilizzo materiale con marchio di qualità ecologica dell'unione europea Ecolabel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10/100
5	Presenza tecnico abilitato con comprovata esperienza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5/100
6	Conseguimento da parte dell'impresa proponente del "rating di legalità" (ottenuto di sensi del decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze. 57/2014), interventi che minimizzano l'utilizzo del suolo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5/100
7	Conseguimento da parte dell'impresa proponente del "rating d'impresa" art. 83 del D. Lgs 50/2016 ss.ii	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5/100
8	Green Public Procurement - Appalti pubblici verdi (CAM) - art. 34 del D. Lgs 50/2016 ss.ii - DM MATTM 11 ottobre 2017 - G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20/100

Per la categoria premiante riferita alla percentuale di ribasso offerta, il punteggio verrà calcolato secondo la seguente formula:

$$(X/N) \cdot P = \text{punteggio criterio}$$

Dove:

X = punteggio massimo

N = numero ditte partecipanti

P = posizione

la manifestazione di interesse dovrà essere presentata seguendo lo schema predisposto (Modello A – Dichiarazione alla Manifestazione di interesse).

Tra quelle pervenute ed ammesse, si procederà alla richiesta di preventivo e relativo dettaglio delle lavorazioni e forniture, per i lavori in oggetto.

Se le proposte saranno superiori alle 5 ditte, si procederà alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico da effettuarsi nel giorno, luogo ed ora che sarà reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Consorzio Plemmirio e all'indirizzo www.plemmirio.eu nella sezione Albo Pretorio.

L'affidamento può avvenire anche in caso di presentazione di una sola offerta, salva la congruità complessiva dell'intervento.

SUBAPPALTO: non ammesso

DURATA: La durata dei lavori è prevista in 120 (centoventi) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.



Provincia Regionale
di Siracusa
oggi LIBERO CONSORZIO COMUNALE



Comune di Siracusa



CONDIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI DISPONIBILITÀ:

- non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art 80 del D. Lgs n. 50/2016;
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigiano e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede;
- attestazione SOA per le categorie: **OG1 e OG9**

Si precisa che – ai sensi dell'art.48 co. 11 del D.lgs. n. 50/2016 – l'operatore economico invitato individualmente ha facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE:

1. Modello A – Dichiarazione alla Manifestazione di interesse
2. attestazione SOA per le categorie: OG1 e OG9
3. autocertificazioni C.C.I.A.A, DURC e tracciabilità dei flussi finanziari
4. copia di un documento di identità in corso di validità, del legale rappresentante dell'impresa o ditta;

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati devono manifestare, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro le ore **12.00 del giorno 10 agosto 2021**, mediante l'utilizzo dell'allegato **Modello A**, e **con annessa fotocopia di documento d'identità** in corso di validità.

Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo plemmirio.gare@pec.it riportante il seguente oggetto:

“manifestazione di interesse per un'area destinata a parcheggio”

Resta stabilito e inteso che:

- il recapito delle domande entro i termini, rimane di esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non pervengano entro il termine utile all'indirizzo suindicato;
- farà fede la data ed ora di ricezione presso l'indirizzo di posta elettronica certificata plemmirio.gare@pec.it;
- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo il Consorzio Plemmirio.

Si precisa che si procederà all'esclusione in caso di:

- mancata sottoscrizione del modello A;
- mancata attestazione SOA per le categorie: OG2 e OG;
- mancata autocertificazioni C.C.I.A.A, DURC e tracciabilità dei flussi finanziari
- mancata copia del documento riconoscimento in corso di validità;
- mancata ricezione nei termini previsti.



Provincia Regionale
di Siracusa
oggi LIBERO CONSORZIO COMUNALE



Comune di Siracusa



Area specialmente protetta di interesse mediterraneo

PUBBLICAZIONI

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Consorzio Plemmirio.

PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore, la stazione appaltante procederà alla selezione di n 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico da effettuarsi nel giorno, luogo ed ora che sarà reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Consorzio Plemmirio e all'indirizzo www.plemmirio.eu nella sezione *Albo Pretorio*.

FASE SUCCESSIVA

Avvenuta la selezione si provvederà all'invio tramite PEC delle lettere di invito agli operatori economici interessati, assegnando loro il termine per presentare offerta di 15 giorni naturali e consecutivi. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura negoziata.

Il Consorzio Plemmirio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel d.lgs. 196/2003 e s.m.d. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Per informazioni si può contattare gli Uffici del Consorzio Plemmirio

Uffici Consorzio Plemmirio – Tel. 0931 449310

e.mail: supporto@plemmirio.it

PEC: consorzioplemmirio@legaller.it

Il Coordinatore Consortile
Salvatrice Zappalà



Provincia Regionale
di Siracusa
oggi LIBERO CONSORZIO COMUNALE



Comune di Siracusa

